

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมกระบี่ มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ได้ปฏิบัติตามและให้ความสำคัญกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม การปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโรงแรม มีทั้งมาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ และมาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ โดยมีรายละเอียดดังนี้

#### 4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 4.1.1 ทรัพยากรกายภาพ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ในหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมกระบี่ซีดีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท (ชื่อเดิมของโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง) ที่ วว 0804/2550 ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2535

##### 4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรชีวภาพ โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพอย่างเคร่งครัด ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ

##### 4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ครอบคลุมหัวข้อการใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และการป้องกันอัคคีภัย

การใช้ประโยชน์ที่ดิน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องการใช้ประโยชน์ที่ดินไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ในหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมกระบี่ซีดีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท (ชื่อเดิมของโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง) ที่ วว 0804/2550 ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2535

การคมนาคมขนส่ง โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถได้ประมาณ 175 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่ระบุในรายงานและมีการปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ตามที่ระบุไว้ในรายงาน

การใช้น้ำ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องการใช้น้ำไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ในหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมกระบี่ซีดีโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท (ชื่อเดิมของโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง) ที่ วว 0804/2550 ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2535

การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำทั้งจากกิจกรรมทั้งหมดจากโครงการจะระบายรวมลงไปยังบ่อน้ำทิ้งรวม ขนาดความจุประมาณ 700 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ริมสระน้ำด้านหน้าโรงแรม ภายในบ่อน้ำทิ้งจะมีตะแกรงกรองขยะ และของแข็งแขวนลอยที่อาจมีติดมาออกก่อน สำหรับในช่วงระยะเวลาที่ระดับน้ำในคลองสูงกว่าระดับท่อออก ที่กำหนดไว้ จะต้องทำการปิดประตูระบายน้ำภายในบ่อเพื่อสูบน้ำออกทิ้งแทน โดยใช้เครื่องสูบน้ำแบบจุ่มที่ควบคุมการทำงานโดยอาศัยระดับน้ำภายในบ่อทั้งน้ำ เพื่อให้มั่นใจว่าจะไม่มีน้ำไหลย้อนกลับเข้าไปภายในอาคาร

การจัดการน้ำเสีย โครงการได้เปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2568 ทั้งนี้โครงการฯ ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ในเดือนธันวาคม พ.ศ.2568 และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดจากระบบน้ำเสีย ในเดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม พ.ศ.2568 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการพบว่า ทุกค่าพารามิเตอร์เป็นไปตามเกณฑ์ ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ได้แก่ โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพัก รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำ สาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แสดงดังภาคผนวก ข

การจัดการขยะมูลฝอย ทำการรวบรวมใส่ถุงดำ แล้วนำไปเก็บไว้ยังห้องรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้บริเวณ ส่วนบริการ (Service Area) โดยจะแยกเป็นห้องที่จัดเก็บขยะประเภทกล่องกระดาษและขวดแก้ว และขยะที่จะนำไปกำจัด โดยการเก็บขนขยะไปกำจัดจะว่าจ้างเทศบาลเมืองกระบี่

ไฟฟ้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องไฟฟ้าไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ในหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมกระบี่ ซิตี้โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท (ชื่อเดิมของโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง) ที่ วว 0804/2550 ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2535

การป้องกันอัคคีภัย โครงการได้จัดปริมาณน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงจะเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งมีปริมาณเก็บกักประมาณ 320 ลูกบาศก์เมตร โดยใช้ดับเพลิงได้เป็นเวลานานประมาณ 30 นาที ในกรณีที่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงยังมาไม่ถึง ทั้งนี้ทางโรงแรมยังได้มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้บริเวณริมฝั่งแม่น้ำกระบี่ซึ่งอยู่ทางทิศ ตะวันออกของโครงการ และริมสระน้ำด้านหน้าโรงแรม เพื่อไว้สูบน้ำนำมาใช้ในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน นอกจากนี้ยังจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและระบบส่งน้ำ ระบบเครื่องดับเพลิงผกเคมี และคาร์บอนไดออกไซด์แบบ มือถือ (Portable Extinguisher) และระบบสปริงเกอร์น้ำ

#### 4.1.4 คุณภาพชีวิต

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพชีวิตไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ในหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรมกระบี่ ซิตี้โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท (ชื่อเดิมของโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง) ที่ วว 0804/2550 ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2535

#### 4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

##### 4.2.1 น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Conventional Activated Sludge

โครงการได้เปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2568 ทั้งนี้โครงการฯ ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ในเดือนธันวาคม พ.ศ.2568 ตามที่ได้ระบุในมาตรการ ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แสดงดังภาคผนวก ข

##### 4.2.2 น้ำทิ้งหลังบำบัดจากระบบน้ำเสียในข้อที่ 1

โครงการได้เปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2568 ทั้งนี้โครงการฯ ได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดจากระบบน้ำเสีย ในเดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม พ.ศ.2568 ตามที่ได้ระบุในมาตรการครบถ้วน ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการพบว่า ทุกค่าพารามิเตอร์เป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ได้แก่ โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป ในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แสดงดังภาคผนวก ข

##### 4.2.3 คลองกระบี่ใหญ่ บริเวณหน้าโรงแรมฯ ด้านที่อยู่ใกล้ระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินของคลองกระบี่ใหญ่ ตามที่ได้ระบุในมาตรการครบถ้วน ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำผิวดิน พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า BOD เดือนกรกฎาคม เดือนตุลาคม และเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2568 เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานน้ำผิวดินประเภทที่ 3 ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 2 มิลลิกรัมลิตร ดังตารางที่ 3-2 อันเป็นผลเกี่ยวเนื่องกับปัจจัยสภาพพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งเป็นแหล่งน้ำป่าชายเลน อุดมไปด้วยสารอินทรีย์จากพืชและสิ่งมีชีวิตที่หลากหลายจำนวนมาก บ่งชี้ถึงค่าสารอินทรีย์ที่สะสมในบริเวณนั้นมากกว่าปกติที่กระบวนการกำจัดในธรรมชาติจะกำจัดได้หมด ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพคลองกระบี่ใหญ่ บริเวณหน้าโรงแรมฯ ด้านที่อยู่ใกล้ระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังภาคผนวก ฅ

#### 4.3 การปฏิบัติเพิ่มเติมจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ไม่มี